

**PARC D'ATRACCIONS TIBIDABO, SA.**

**CONTRACTE TIPUS**

**REDACCIÓ PROJECTE ARTÍSTIC I DIRECCIÓ ARTÍSTICA PER LA REFORMA DE  
L'ATRACCIÓ DEL "CASTELL MISTERIÓS" DE PATSA**

Barcelona, a .....

## REUNITS

D'una part el Sr. \_\_\_\_\_, major d'edat, amb NIF. \_\_\_\_\_ i domicili a efectes d'aquest contracte al carrer \_\_\_\_\_, \_\_\_\_\_, \_ a planta, \_\_\_\_\_, Espanya.

I de l'altra el senyor.....

## INTERVENEN

El primer en nom i representació de la Companyia Mercantil "PARC D'ATRACCIONS TIBIDABO, SA." (en endavant PATSA.), domiciliada a Barcelona (Espanya), carrer \_\_\_\_\_, \_\_\_\_\_, \_ a planta , N.I.F. \_\_\_\_\_, inscrita en el Registre Mercantil de Barcelona al Tom \_\_\_\_\_, foli \_\_\_\_\_, full núm. \_\_\_\_\_, inscripció \_\_\_\_\_. El Sr. \_\_\_\_\_ actua en la seva condició de \_\_\_\_\_ de la Companyia, d'acord amb la designació \_\_\_\_\_, segons escriptura de nomenament i consolidació d'acceptació de càrrec autoritzada pel Notari de Barcelona, Sr. \_\_\_\_\_ el dia \_\_\_\_ de \_\_\_\_\_ de \_\_\_\_\_, amb el núm. \_\_\_\_\_ del seu protocol, i en l'exercici de les facultats que li atribueix l'article \_\_\_\_ dels Estatuts de la Societat.

El segon en nom i representació de \_\_\_\_\_.

## EXPOSEN

**I.-** PATSA..... és ....., i es regeix per ....., i qualsevol altra disposició que li sigui d'aplicació.

**II.-** D'acord amb els seus Estatuts, PATSA té per objecte .....

**III.-** PATSA ha convocat un procediment obert d'adjudicació del *Contracte relatiu concurs d'idees per la reforma de l'atracció del "Castell Misteriós" de PATSA*, , publicant-se el corresponent anunci de convocatòria al Perfil de Contractant de l'entitat en data .....i

**IV.-** L'òrgan de contractació de PATSA, òrgan de Contractació competent per la quantia, ha resultat en data ....., adjudicar el *Contracte concurs d'idees per la reforma de l'atracció del "Castell Misteriós de PATSA* esmentat en l'expositiu III a .....

**V.-** L'adjudicatari ha acreditat davant de PATSA la seva capacitat i personalitat per a contractar i obligar-se i, en especial, per a l'atorgament del present Contracte; ha acreditat també la seva solvència tècnica i professional, econòmica i financera sol·licitada al Plec de Clàusules Particulars regulador de la licitació i ha constituït la fiança definitiva exigida en el Plec, que ha quedat dipositada a la disposició de PATSA als efectes previstos en aquest Contracte.

**VI.-** Ambdues parts es reconeixen mútuament capacitat suficient per portar a terme aquest acte i procedeixen a la formalització del Contracte de serveis abans esmentat, i que queda subjecte a les següents:

## CLÀUSULES

### 1.- OBJECTE

1.1.- L'objecte del Contracte el constitueix la realització de la redacció del projecte artístic i direcció artística per efectuar **la reforma de l'atracció del "Castell Misteriós" de PATSA**, que inclouen les següents prestacions:

- ✓ Desenvolupament de l'idea conjuntament amb PATSA
- ✓ Redacció del projecte artístic.
- ✓ Direcció artística
- ✓ Campanya de comunicació: proposta
- ✓ validació i lliurament dels treballs, documents estat final dels treballs de reforma.

L'adjudicatari queda obligat a lliurar a PATSA els següents documents, d'acord amb les prescripcions que es contenen en aquest contracte i en la documentació que se li annexa:

- a) Projecte Artístic
- b) Validació i lliurament dels treballs (plànols, etc..)
- c) Certificat Final dels treballs, si s'escau.

Documentació requerida per PATSA

Així mateix, si s'escau, l'adjudicatari s'obliga a lliurar abans de l'inici de les actuacions la següent documentació que formarà part integrant del contracte:

- Assumeix del Director

En el cas de no lliurar l'esmentada documentació en el termini indicat per PATSA, s'entendran incompliments del termini de la prestació, aplicant-se les penalitzacions previstes a l'efecte.

En el cas que les actuacions a realitzar requerissin d'un equip de direcció artística l'adjudicatari incloure les persones necessàries sense cost addicional per a PATSA.

El present contracte s'executarà amb subjecció a la següent documentació que s'annexa:

- El Plec de Bases, com annex núm. \_\_.
- El document que defineixi les actuacions necessàries que hagi ofertat l'adjudicatari, com annex núm. \_\_\_\_
- El Plec de Prescripcions Tècniques I, com annex núm. \_\_\_\_\_
- Proposta econòmica, com annex núm. \_\_.
- Proposta Tècnica, com annex núm. \_.

- Còpia de la fiança, com annex núm. \_\_\_\_
- Pòlissa de Responsabilitat Civil, com annex núm. \_\_\_\_\_.
- Confidencialitat i Protecció de dades com annex núm. \_\_\_\_\_

De la documentació que acaba d'indicar-se com a definitiva de l'objecte d'aquest Contracte, manifesten ambdues parts posseir-ne còpia exacta, essent tota ella signada per les parts formant part integrant del Contracte.

En cas de discordança o contradicció en el contingut dels documents contractuals, serà d'aplicació preferent aquest Contracte i després els documents annexos per l'ordre de llur numeració.

## **2.- PREU**

2.1.- L'import fix, total i alçat s'estableix en la quantitat de \_\_\_\_\_ ( \_\_\_\_\_ €), abans d'IVA i d'acord amb el següent detall:

Redacció projecte artístic.....- € (Abans d'IVA).  
Direcció artística.....€ (Abans D'IVA)

---

TOTAL € (Abans d'IVA)

### 2.2.- Revisió de preus

En el present contracte no s'aplicarà revisió de preus

2.3.- En l'import total abans esmentat, s'entendran incloses totes les quanties necessàries per a la realització dels treballs corresponents. La següent relació, de caràcter merament enunciatiu, però no limitatiu, inclou:

- Els impostos i quotes a la Seguretat Social.
- Les despeses generals i d'empresa, i el benefici industrial.
- Assegurances de tota mena.
- Les despeses i impostos amb motiu del Contracte, llevat de l'Impost sobre el Valor Afegit.
- Els costos més elevats que puguin derivar-se de la realització dels treballs nocturns, tant en hores extraordinàries com en dies festius.

Per tot això, el pressupost indicat comprèn la totalitat dels treballs contemplats durant el termini d'execució previst, prestat pels equips complets i es consideren inclosos els costos, riscos, beneficis i impostos, exceptuant l'IVA.

2.4.- En el supòsit que s'augmentessin els treballs o serveis objecte d'aquest Contracte, d'acord amb allò previst en la clàusula 1.2, aquest augment es valorarà d'acord amb els preus que regeixen el present Contracte o, si s'escau, es fixaran contradictòriament.

## **3.- FACTURACIÓ I FORMA DE PAGAMENT**

3.1.- Facturació:

### Redacció del Projecte Artístic

L'adjudicatari emetrà una primera factura (ABANS IVA) per import del 20% dels honoraris corresponents a la redacció del projecte artístic, després de la signatura del contracte i un cop validada la primera reunió d'inici de les prestacions per part de PATSA.

Així mateix, l'adjudicatari emetrà una segona factura (ABANS IVA) per import restant corresponent a la redacció del projecte artístic un cop adjudicat el contracte dels treballs de reforma que hagi dissenya.

Sense la prèvia validació dels treballs a plena conformitat de PATSA, l'adjudicatari no podrà procedir a l'emissió de la factura.

A la factura es farà constar el número de comanda que PATSA els facilitarà

### Direcció artística

La Direcció artística emetrà una factura mensual, pel 100% de l'import total dels honoraris de Direcció artística, prorratejada durant el període de previst fins la finalització dels treballs de reforma.

### 3.2.- FORMA DE PAGAMENT:

PATSA pagarà el seu import transcorreguts 30 dies comptant des de la data de recepció de la factura a les oficines de PATSA Departament Administració - Compres a Pl. Tibidabo 3-4, 08035 Barcelona. El pagament es realitzarà mitjançant confirmig .

3.3- Per a la cessió o endós de qualsevol factura es necessitarà la prèvia conformitat de PATSA. En el cas que PATSA incorregués en mora en el compliment de les seves obligacions, i si així ho demana l'Adjudicatari, les quantitats adeudades meritiran l'interès legal establert a l'article 1108 del Codi Civil.

### 4.- TERMINI

4.1.- El termini per a dur a terme el treballs s'estableix de la següent manera:

Redacció projecte artístic: 1 mes

Direcció artística: la mateixa durada que els treballs de reforma previstos en el projecte artístic.

4.2.- En el present contracte no s'estableixen pròrrogues.

### 5.- GARANTIES I ASSEGURANCES

5.1.- L'execució del Contracte es realitzarà sota el risc i ventura de l'adjudicatari .

5.2.- L'adjudicatari s'obliga a adscriure al present contracte, els recursos establerts en l'annex \_\_\_\_\_.

5.3.- Atesa la naturalesa del present contracte no hi ha període de garantia.

5.4.- Durant la vigència del Contracte, l'adjudicatari s'obliga a subscriure o mantenir en vigor, segons correspongui, pòlissa de Responsabilitat Civil General que cobreixi aquella responsabilitat en que pogués incórrer amb motiu de l'execució del present Contracte i fins a un import no inferior a \_\_\_\_\_ € per sinistre.

## **6.- RÈGIM DE FIANCES**

6.1.- S'incorpora a aquest contracte, com a annex núm. \_\_\_\_, una còpia de la fiança constituïda per l'Adjudicatari d'acord amb el Plec de Clàusules Particulars, quedant l'original en poder de PATSA, fiançant l'exacte compliment de les obligacions i de les altres responsabilitats que assumeix, derivades del present contracte.

6.2.- La fiança respondrà de tots els deutes de l'Adjudicatari dimanants del Contracte; de la seva execució o de la seva eventual resolució; del reintegrament de les quantitats que, en el seu cas, PATSA hagués abonat en excés arran de la liquidació final; del rescabament dels danys i perjudicis derivats de l'incompliment de les seves obligacions, inclosos els que poguessin ser reclamats a PATSA per tercers i, singularment, per l'Administració a tenor dels termes que regulen el present contracte; i amb caràcter general, del compliment de totes les seves obligacions.

6.3.- En qualsevol dels supòsits previstos en la clàusula 9.1, PATSA podrà procedir lliurement i per la seva exclusiva determinació a l'execució de la fiança constituïda, i disposar de les quantitats que abasti. Tot això sense perjudici de les accions, reclamacions o recursos dels quals es cregui assistit l'adjudicatari, que no suspendran en cap cas la lliure disponibilitat de la fiança per PATSA, essent la única obligació d'aquesta reintegrar en el seu dia les sumes disposades, si així resultés precedent.

6.4.- L'esmentada fiança serà retornada un cop realitzada, a plena satisfacció de PATSA la liquidació del contracte i lliurats tots els certificats i documentació que sigui pertinent.

## **7.- OBLIGACIONS LABORALS I FISCALS**

7.1.- Caldrà que en tot moment, l'Adjudicatari estigui al corrent de les obligacions que com a empresa li corresponguin en matèria fiscal, laboral, de Seguretat Social, sindical i de Seguretat i Salut, i serà estrictament i rigorosament responsable, amb caràcter exclusiu i sense cap càrrec per compte de PATSA, de l'incompliment de qualsevol d'aquestes obligacions.

En aquest sentit, l'empresa adjudicatària resta obligada a **presentar per escrit i amb caràcter mensual**, la documentació que es detalla a continuació:

- *Certificat positiu d'estar al corrent de pagament amb la Tesoreria General de la Seguretat Social.*

En cas d'incompliment d'aquest requisit PATSA quedarà exonerat de la seva responsabilitat de conformitat amb l'article 42 de l'Estatut dels Treballadors.

7.2.- D'acord amb la Llei 54/2003, de 12 de desembre, de reforma del marc normatiu de la prevenció de Riscos Laborals i pel Real Decret 171/2004, de 30 de gener, que

desenvolupa l'article 24 de la Llei 31/1995, de 8 de novembre, de prevenció de Riscos Laborals, l'adjudicatària està obligada al compliment de la normativa vigent en matèria de prevenció de riscos laborals i en aquest sentit, s'obliga a lliurar a PATSA la documentació següent:

- I. Avaluació dels riscos relacionats amb l'activitat que tingui previst realitzar.
- II. Pla de prevenció pel control dels riscos detectats.
- III. Mesures de prevenció i protecció que el personal de PATSA haurà de tenir en compte davant d'aquests riscos.
- IV. Llistat de treballadors que accediran a les instal·lacions.
- V. Justificants de la formació dels treballadors conforme han estat informats dels riscos als quals estan exposats i de les mesures de protecció que han de tenir en compte.
- VI. Informes d'aptitud d'aquests treballadors en relació a les tasques que han de realitzar.

PATSA s'obliga a lliurar a l'adjudicatari la documentació corresponent a la prevenció, en relació a la Instal·lació, i és la següent:

- I. Avaluació dels riscos relacionats amb els llocs on tingui previst realitzar l'activitat.
- II. Pla de prevenció per al control de riscos detectats.
- III. Mesures de prevenció i protecció que el personal del Promotor haurà de tenir en compte davant d'aquests riscos.

7.3.- L'adjudicatari facilitarà anualment a PATSA el certificat positiu de trobar-se al corrent de les seves obligacions fiscals emès per l'Administració als efectes del compliment de l'article 43.1.f de la Llei General Tributària 58/2003 de 17 de desembre. En cas d'incompliment d'aquest requisit PATSA suspèn el pagament de les factures pendents.

## **8.- INCIDÈNCIES EN EL SERVEI I PENALITZACIONS**

### **8.1.-PENALITZACIONS REDACCIÓ ARTÍSTICA**

8.1.- L'incompliment de qualsevol dels terminis parcials establerts per a l'adjudicació del Contracte sense causa justificada, podrà ser causa de rescissió del Contracte amb la pèrdua de la fiança, d'acord amb allò que s'expressa en el present Contracte.

Això no obstant, PATSA podrà renunciar a la rescissió si ho considera adient, aplicant en aquest cas una penalització de l'1% de l'import total del Contracte per cada termini parcial incomplet. Aquesta penalització es deduirà de la corresponent factura.

8.2.- Amb independència de les possibles penalitzacions per incompliment dels terminis parcials que es podrien produir, l'incompliment del termini final produirà una penalització progressiva pel retard, que s'avaluarà de la manera següent:

- 2 setmanes de retard: 2% de l'import de la redacció de projecte
- 3 setmanes de retard: 4% de l'import de la redacció de projecte
- 4 setmanes de retard: 8% de l'import de la redacció de projecte

Així mateix, les penalitzacions indicades seran aplicables, segons el barem establert per PATSA i atesa la incidència en el projecte, en el cas de que l'adjudicatari no incorpori les modificacions, esmenes, així com al·legacions que puguin fer-se al Projecte

Els retards de més de quatre setmanes donaran lloc a la pèrdua total de la fiança, i si PATSA ho considera adient, a la rescissió d'aquest Contracte. En qualsevol cas, el contractista està obligat a respondre dels danys i perjudicis davant de PATSA, que hauria de suportar a causa de l'incompliment del termini contractual.

## **9.- PENALITZACIONS RELATIVES A LA DIRECCIÓ ARTÍSTICA**

Sens perjudici d'aplicar, quan sigui escaient, la facultat resolutòria que concedeix el present Contracte a PATSA, aquesta tindrà dret a aplicar i percebre penalitzacions per les següents causes:

- Incompliment del termini en el lliurament dels informes mensuals, així com incompliment en el lliurament dels informes relatius a les unitats d'obra
- Incompliment del termini en el lliurament de l'estat final dels treballs
- Incompliment del termini de substitució del personal de l'equip, si s'escau equip

### **9.1.- Penalitzacions per incompliment del termini en el lliurament dels informes mensuals i/o la documentació indicada per PATSA**

L'incompliment del termini en el lliurament dels informes mensuals, o el seu lliurament incomplet o sense els requeriments exigits per part de PATSA o aquell departament que ella designi, facultarà a PATSA per aplicar una penalització progressiva per retard, que s'avaluarà de la manera següent:

- 7 dies de retard: 4 % del preu total del Contracte.
- 15 dies de retard: 8% del preu total del Contracte.

PATSA podrà optar per la substitució d'aquesta escala de penalitzacions per la retenció d'un vint per cent (20%) de l'import de la factura mensual.

### **9.2.- Penalitzacions per incompliment del termini en el lliurament de l'estat final dels treballs**

En cas que el lliurament del document es retardés més de dos mesos, des de la finalització dels treballs de reforma, es penalitzarà a la Direcció amb un import mensual equivalent a l'1% de l'import de d'aquests honoraris. Aquesta penalització s'aplicarà per mesos sencers, i s'abonarà amb càrrec a les certificacions pendents o a la garantia.



9.3.- Penalitzacions per incompliment del termini de substitució del personal de l'equip o no incorporació del personal necessari

En cas que la Direcció no atengui l'exigència de PATSA de substitució de personal de la DF en el termini de les dues setmanes següents a la petició, PATSA podrà resoldre el contracte amb pèrdua de la garantia per part de l'adjudicatari o imposar una penalització de fins a un vint per cent (20%) en cadascun dels abonaments corresponents als mesos en què es mantingui aquesta situació.

9.4.- Aquestes penalitzacions seran aplicades per PATSA a la DA en el mes en el que es calculin. Cas d'incompliment per part de la DA de la seva obligació d'abonament de la penalització, PATSA podrà executar, per aquest import, la garantia constituïda.

9.5.- La suma de les penalitzacions tindrà com a límit quantitatiu el 20% del preu final del contracte de Direcció artística.

9.6.- Les penalitzacions previstes en la present clàusula no substituiran la indemnització de danys i perjudicis i l'abonament d'interessos en cas de falta de compliment per part de la DA de les obligacions dimanants del present contracte, atès que en determinats casos l'incompliment de les obligacions de la DA pot causar danys perjudicis a l'Administració que no quedarien cobertes per les penalitzacions previstes en el present contracte.

#### **9.7.- Mesura cautelar**

Com a mesura cautelar i amb independència dels danys i perjudicis que pugui reclamar PATSA per motiu d'incompliment de les obligacions de l'Adjudicatari, PATSA podrà aplicar com a mesura cautelar, l'import o retardar el pagament de la facturació que acrediti la realització total o parcial del contracte, en concepte de deutes de l'adjudicatari, per raó del contracte.

### **10.- RESOLUCIÓ I RESCISSIÓ**

10.1.- Seran causa de resolució del Contracte sense necessitat d'intimació prèvia per part de PATSA les següents:

- La mort o incapacitat del titular del Contracte, si es tracta d'una persona física, o la dissolució o extinció si es tractés d'una societat o persona jurídica, qualsevol que siguin les causes d'aquests supòsits.
- La declaració de concurs o la declaració d'insolvència en qualsevol procediment.
- L' incompliment continuat en els horaris de prestació del servei
- L' incompliment continuat en els equips per a la prestació del servei
- L' incompliment de qualsevol de les obligacions estipulades en el present contracte.
- El mutu acord per les parts.
- La imposició de dues o més penalitzacions greus o una de molt greu.

- L' incompliment de les condicions especials d'execució del contracte que se'ls hi hagi atribuït el caràcter d'obligacions contractuals essencials.
- La impossibilitat d'executar la prestació en els termes inicialment pactats o la possibilitat certa de producció de una lesió greu a l' interès públic de continuar-se executant la prestació en els termes previstos, quan no sigui possible modificar el contracte conforme allò disposat en els articles 105 a 108 del TRLCSP.

En aquest últim cas, l'adjudicatari tindrà dret a una indemnització del 3 % de l'import de la prestació deixada de realitzar, a no ser que sigui per causes imputables a l'adjudicatari.

10.2.- Cas que concorri alguna de les causes assenyalades en l'últim paràgraf, exceptuant el mutu acord per les parts, PATSA podrà optar per la resolució del Contracte, o per la seva continuació en les condicions que es pactin, als efectes de garantir que es resoldran els perjudicis ocasionats pels incompliments de l'adjudicatari i que aquest no incorrerà en nous incompliments.

1.3.- La resolució del Contracte per qualsevol de les causes esmentades en la clàusula

10.4 produirà els efectes següents:

- PATSA podrà continuar la prestació pel procediment que estimi més convenient.
- PATSA farà efectius amb càrrec a la fiança, fins on aquesta abasti, els danys i perjudicis que li hagin causat i siguin imputables a l'adjudicatari, notificant-li la pertinent relació i liquidació, sense que minvin els drets de PATSA a reclamar-li l'excés que eventualment no quedarà cobert per l'import de la fiança, com tampoc el dret d'aquella a exercitar les accions, reclamacions i recursos que estimi que li assisteixin contra la liquidació comunicada per PATSA.

10.5.- PATSA podrà, en qualsevol moment, rescindir el present Contracte per determinació pròpia, en tal cas, i sempre i quan no concorri cap de les causes de resolució anteriorment previstes, abonarà a l'adjudicatari totes aquelles quantitats que tingués acreditades i, a més, una indemnització calculada en el sis per cent (6%) del valor restant del Contracte en el moment de declarar la rescissió.

Així mateix, en aquest supòsit de rescissió unilateral del Contracte per part de PATSA haurà de retornar-se a l'adjudicatari la fiança tan aviat hagi transcorregut, a comptar de la data de rescissió del Contracte, el termini de 30 dies.

10.6.- En cas que PATSA no pagués dues o més factures de manera consecutiva o acumulada a l'adjudicatari, aquesta podrà optar per la resolució del Contracte, amb abonament en aquest supòsit de les quantitats acreditades fins aquell moment, més una indemnització calculada en el sis per cent (6%) del valor restant del Contracte, o bé la seva continuació en les condicions que es pactin.

## **11.- SUBROGACIÓ DE PERSONAL I CONDICIONS ESPECIALS D'EXECUCIÓ**

En el present contracte no es preveu subrogació de personal ni condicions especials d'execució.

## **12.- CESSIÓ I SUBCONTRACTACIÓ**

El present contracte no podrà ser objecte de cessió.

No obstant, l'adjudicatari podrà subcontractar fins a un màxim del 60% de les prestacions, sempre i quan el proveïdor ho hagi indicat així en la seva oferta i ho comuniqui amb la suficient antelació a PATSA, i aquesta presti la seva conformitat a les empreses i prestacions objecte de subcontractació.

En aquest cas, el proveïdor es responsabilitza de lliurar tota aquella documentació del subcontractista que resulti exigible per la correcta execució del contracte, especialment la relativa a la prevenció de riscos esmentada en el present contracte.

L'incompliment d'aquesta obligació donarà lloc a la resolució del mateix amb el efectes previstos a l'article 1.124 del Codi Civil.

#### **14.- CONFIDENCIALITAT I COMPLIMENT DE LA LLEI ORGÀNICA DE PROTECCIÓ DE DADES**

##### Confidencialitat

L'adjudicatari estarà obligat a respectar el caràcter confidencial de tota aquella informació a la que tingui accés per a l'execució del contracte així com de tota la informació que a aquests efectes li faciliti PATSA durant un termini mínim de 5 anys.

Aquest deure de confidencialitat s'obliga a mantenir-lo, tant de la societat a la que representa com de tot el seu personal, contractat o *freelance*.

##### Protecció de Dades de caràcter Personal

De conformitat amb el què disposa la Llei Orgànica 15/1999, de 13 de desembre, de Protecció de Dades de Caràcter Personal, PATSA informa que amb motiu de la celebració del contracte, les dades de caràcter personal del signant del mateix seran incloses en un fitxer responsabilitat de PATSA. Així mateix, s'informa que la finalitat del tractament i recollida de les dades serà la gestió i execució del contracte, així com la gestió econòmica, contable i fiscal, la gestió administrativa, la gestió de proveïdors, la gestió de cobraments i pagaments i històric de relacions comercials. Igualment, s'informa de la possibilitat d'exercitar els drets d'accés, rectificació, cancel·lació i oposició dirigint-se per escrit a PATSA, al domicili indicat, adjuntant una còpia del DNI o altre Document Oficial que acrediti la identitat de la persona que exerciti el dret.

L'adjudicatari, en el cas que en els documents facilitats per aquest per a la formalització del present contracte o per a la seva execució, lliuri o inclogui dades de caràcter personal referent als seus treballadors, tercers i/o col·laboradors, garanteix que amb caràcter previ al seu lliurament a PATSA ha recaptat i obtingut de dites persones el seu consentiment inequívoc pel tractament de les seves dades personals i per la comunicació de les mateixes a PATSA, per a ser tractades per aquesta amb la finalitat de la gestió i execució del contracte, havent-les informat, igualment, de la possibilitat d'exercitar els drets d'accés, rectificació, cancel·lació i oposició davant de PATSA com entitat responsable del tractament.

Així mateix i d'acord a l'annex. \_\_\_\_, l'adjudicatari declara conèixer els apartats anteriors i s'obliga al compliment d'allò previst en la Llei Orgànica 15/1999, de 13 de desembre, de Protecció de Dades de Caràcter Personal, en el que es regula el dret d'informació en la

recollida de les dades de caràcter personal, i en seu Reglament de desenvolupament, aprovat mitjançant el Reial Decret 1720/2007, de 21 desembre.

En el cas que així ho indiqui PATSA, l'adjudicatari, signarà un annex amb les clàusules específiques a complir en virtut de la LOPD.

## **15.- MODIFICACIONS CONTRACTUALS**

Per tal de fer front a les possibles modificacions establertes de conformitat a l'art. 106 del TRLCSP, s'ha addicionat un DEU (10) PER CENT (%) al valor estimat del contracte per cadascun dels lots, de conformitat a allò establert a l'article 88 del TRLCSP.

Les modificacions previstes a l'empara de l'art. 106 del TRLCSP, són les que es detallen a continuació:

- Incidències vinculades a la compatibilitat de l'ús habitual del Parc d'Atraccions
- Incidències vinculades a possibles afectacions a serveis existents dels que no es disposa de suficient informació
- Incidències vinculades a possibles afectacions a arqueologia
- Imprevistos relacionats amb elements ocults de l'estat actual de les instal·lacions i infraestructures

L'import del conjunt de les possibles modificacions del contracte no podran excedir en tot cas, del 10% de l'import d'adjudicació.

En el cas de que sigui acordada la modificació del contracte el procediment a seguir serà el que es detalla a continuació.

La modificació del contracte, en les condicions indicades, serà acordada per l'òrgan de contractació de PATSA i notificada a l'adjudicatari en un termini de deu dies, en la qual es requerirà al mateix per tal de que reajusti la garantia definitiva i aporti la documentació necessària per la signatura del contracte.

Amb caràcter previ, es donarà audiència a l'adjudicatari en la qual s'informarà de les condicions de la modificació.

En el supòsit de modificació, l'Adjudicatari restarà obligat a executar l'objecte contractual de referència, de conformitat amb allò establert en el Contracte, sense dret a indemnització i sense que, per cap motiu, pugui minvar injustificadament el ritme dels treballs o serveis o suspendre'ls.

Aquest augment del Contracte es valorarà d'acord amb el preu ofertat per l'adjudicatari.

Per la resta de modificacions, el Contracte se subjectarà allò previst a l'article 107 del TRLCSP.

## **16.- PROPIETAT DELS TREBALLS**

16.1.- L'adjudicatari no podrà utilitzar ni proporcionar a tercers, cap dada relativa a l'objecte d'aquest contracte, incloent les que es contenen a la documentació que se li faciliti, sense

autorització escrita de PATSA. En el cas d'incompliment, l'adjudicatari quedarà obligat a pagar a PATSA els danys i perjudicis que se li causin per aquest fet.

Queden incloses en aquesta prohibició la publicació de notícies, dibuixos o reproduccions de qualsevol dels documents del Projecte i dels estudis realitzats, tant al llarg de la durada de la redacció del projecte, com al llarg de l'execució de les obres. També queda prohibida la cessió o autorització a tercers.

16.2.- PATSA adquirirà la propietat de tots els treballs que formen part de l'objecte del contracte, a mesura que li siguin lliurats per l'adjudicatari.

16.3.- PATSA es reserva el dret de reproduir, muntar, editar i explotar directament o a través d'acords amb tercers, productes gràfics o audiovisuals preparats a partir dels documents del projecte i dels estudis encarregats.

16.4.- L'adjudicatari no podrà fer ús publicitari d'aquest contracte, ni de la seva condició de redactor del projecte i dels estudis, sense la prèvia aprovació per part de PATSA.

16.5.- L'adjudicatari s'obliga a no fer cap ús o actuació que pugui perjudicar la imatge o logotips de PATSA o de les seves filials.

16.6.- L'adjudicatari s'obliga a fer els treballs que formen part de l'objecte del contracte d'acord amb la normativa vigent i les corresponents regles de deontologia professional.

## **17.- ARBITRATGE I JURISDICCIO COMPETENT**

Qualsevol qüestió, disputa o diferència que sorgeixi entre les parts, es resoldrà mitjançant l'arbitratge que preveu la Llei 60/2003, de 23 de desembre, sense perjudici de la plena efectivitat dels compromisos contractuals establerts que, malgrat això, hauran d'acomodar-se a la decisió de l'arbitratge.

Les parts se sotmeten a l'arbitratge institucional de la Junta Arbitral de Catalunya.

En el cas de que la resolució del conflicte es presenti davant els tribunals, les parts declaren expressament que es sotmetran als Jutjats i Tribunals de la ciutat de Barcelona, amb expressa renúncia a qualsevol altre fur que els pogués correspondre.

## **18.- JURISDICCIO**

Les divergències que poguessin sorgir entre les parts pels termes establerts en aquest contracte, seran dirimides pels Jutjats i Tribunals competents de la ciutat de Barcelona, amb renúncia a qualsevol altre fur que es pugui declarar competent.

## **19.- RÈGIM JURÍDIC**

El Contracte queda subjecte a la legislació civil, mercantil i processal espanyola.

I perquè consti i en prova de conformitat, ambdues parts estenen, atorguen i signen el present Contracte, per duplicat exemplar, però a un sol efecte, a la ciutat i data indicades en el seu encapçalament.

PARC D'ATRACCIONS TIBIDABO, S.A.

Sr.- \_\_\_\_\_

Sr.- \_\_\_\_\_